

Dział Zamówień Publicznych

tel: +48 62 765 14 51, Kierownik Działu +48 62 765 13 97



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Kalisz, dnia 03 stycznia 2018 roku

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

INFORMACJA

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.

"Termomodernizacja budynku głównego A Szpitala przy ul. Toruńskiej" - nr sprawy 74/17.

W odpowiedzi na pytania Wykonawców informujemy:

Pytanie nr 1 dot. odpowiedzi na pytanie nr 2, 18 i 28 z dnia 22.12.2017r.:

Udzielone odpowiedzi na powyższe pytania wzajemnie się wykluczają.

Proszę się zdecydować:

- odp. 28 – piony pozostają bez zmian,
- odp. 18 – pozostają istniejące,
- odp. 2 – piony do wymiany.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia iż należy przewidzieć wymianę pionów na nowe.

Pytanie nr 2 dot. odpowiedzi na pytanie nr 8 z dnia 22.12.2017r.:

Zwłaszcza jeżeli obiekt „ ma charakter zabytkowy” osłony winny być dokładnie zaprojektowane przez projektanta. Zamawiający nie może tu polegać na oglądzie Wykonawcy, bowiem to Zamawiający dla robót budowlanych określa zakres i standard robót do wykonania.

Postępowanie nie jest prowadzone w trybie „ zaprojektuj i wybuduj”. Zgodnie z ustawą pzp to Zamawiający określa dla robót budowlanych zakres robót przy pomocy dokumentacji projektowej.

Zatem wnosimy jak w pytaniu o:

- a) określenie wymiaru osłon (osobno dla każdego typu osłony) wraz z określeniem ich liczby,
- b) przedstawienie szkicu – rysunku osłony (osłon jeżeli będą różne). Rysunek winien wskazywać na ewentualny wzór na osłonie, sposób montażu itp.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zamieszczona dokumentacja projektowa umożliwia prawidłową wycenę osłon grzejnikowych. Grzejniki należy zabudować prefabrykowanymi osłonami grzejnikowymi wykonanymi z blachy stalowej perforowanej malowanej proszkowo w kolorystyce ustalonej z użytkownikiem. Należy przyjąć ilość osłon równą ilości grzejników.

Pytanie nr 3 dot. odpowiedzi na pytanie nr 9 z dnia 22.12.2017r.:

O ile piony są do wykonania (tu sprzeczne odpowiedzi na pytania nr 2,18 i 28) informujemy, że nie ma możliwości z rzutów odczytania ich długości. Rzut wskazuje jedynie na długości odcinków poziomych a nie pionowych (jak sama nazwa wskazuje „ pionów”).

Wnosimy ponownie o zamieszczenie rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że długości rurociągów oraz długości pionów można określić na podstawie załączonej dokumentacji projektowej. Na podstawie załączonej dokumentacji można przewidzieć cały zakres prac niezbędny do wykonania wraz z określeniem niezbędnego zestawienia materiałów, robocizny i sprzętu. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wszystkie długości rurociągów oraz innych elementów przewyższające długości określone w przedmiarze będą rozliczane ryczałtowo.

Pytanie nr 4 dot. odpowiedzi na pytanie nr 19 z dnia 22.12.2017r.:

Rysunki nr A14 i A15 nie dotyczą instalacji c.o., nie ma nich narysowanych pionów instalacyjnych, w związku z tym nie ma możliwości odczytania długości rurociągów.

Wnosimy ponownie o zamieszczenie rozwinięcia instalacji c.o.

Odpowiedź: Zamawiający odpowiada, że zamieszczona dokumentacja projektowa umożliwia prawidłowe wyliczenie długości rurociągów.

Pytanie nr 5 dot. odpowiedzi na pytanie nr 9 z dnia 22.12.2017r.:

Postępowanie nie jest prowadzone w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania jedynie projektu powykonawczego, nie ma w zakresie wykonywania jakichkolwiek rysunków warsztatowych, prowadzić obliczeń nastaw itp.

To projektant projektuje i odpowiada za prawidłowość działania instalacji, przez określenie średnic rurociągów czy nastaw na układach regulacyjnych.

Skoro Wykonawca zgłasza, że jest mu niezbędne do wykonania wyceny zestawienie materiałów (rurociągów i kształtek), którego na stronie postępowania nie zamieszczono, a którego wygenerowanie jest dla projektanta trywialnie proste, wnosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający tego zestawienia nie chce zamieścić, uniemożliwiając Wykonawcy prawidłowe oszacowanie wartości instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający odpowiada, że zamieszczona dokumentacja projektowa umożliwia prawidłowe wyliczenie wartości inwestycji.

Pytanie nr 6 dot. odpowiedzi na pytanie nr 10 z dnia 22.12.2017r.:

W związku z tym, że Zamawiający odmawia załączenia zestawienia rur i kształtek, z niewiadomych Wykonawcy przyczyn, i skoro Zamawiający oświadcza w odpowiedzi na pytanie nr 10, że:

„**przedmiar robót został sporządzony na podstawie załączonego projektu**”,

zatem Wykonawca na podstawie tego oświadczenia Zamawiającego przyjmuje, że ujęte w przedmiarze ilości rurociągów są wystarczające do wykonania instalacji, a ewentualne braki rozliczone będą na podstawie kosztorysu dla robót dodatkowych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zamieszczony przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wszystkie długości rurociągów oraz innych elementów przewyższające długości określone w przedmiarze będą rozliczane ryczałtowo.

Pytanie nr 7 dot. odpowiedzi na pytanie nr 52 z dnia 22.12.2017r.:

Informujemy, że skoro Wykonawca zgłasza, iż materiały przetargowe i dokumentacja projektowa w postępowaniu zamieszczona nie są wystarczające, wskazując jakie elementy są mu niezbędne do prawidłowego wykonania tej wyceny, to Zamawiający winien niezwłocznie uzupełnić dokumentację projektową o te brakujące elementy.

Wnosimy zatem o uzupełnienie materiałów przetargowych o wnioskowane, brakujące w ocenie Wykonawcy materiały jako niezbędne do prawidłowej wyceny:

- a) zestawienie rurociągów c.o.,
- b) zestawienie kształtek c.o.,

c) rozwinięcie instalacji c.o.,

d) przedstawienie nastaw na zaworach termostatycznych umożliwiających dokonanie nastawy.

Zamawiający może przyjąć, że Wykonawca wykona instalację w oparciu o zawory ujęte w dokumentacji projektowej (firmy HERZ), wówczas nastawy przyjęte w dokumentacji projektowej będą odpowiadały nastawom na zaworach zainstalowanych.

Odpowiedź: Zamawiający odpowiada, że zamieszczona dokumentacja projektowa umożliwia prawidłowe wyliczenie wartości inwestycji.

Pytanie nr 8 dot. odpowiedzi na pytanie nr 54 z dnia 22.12.2017r.:

Wykonawca zgłosił brak rysunku przedstawiającego rozwiązanie wpięcia instalacji w istniejącej kotłowni.

Wnosimy o zamieszczenie brakujących materiałów lub wyjaśnienie, na którym rysunku znajdują się „wystarczające informacje do prawidłowego skalkulowania robót”.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zamieszczona dokumentacja projektowa umożliwia prawidłowe wyliczenie wartości inwestycji. Wykonawca obowiązany jest zapoznać się na miejscu ze stanem terenu, budynków sąsiednich oraz bezpośredniego otoczenia, przewidując trudności techniczne, organizacyjne oraz logistyczne związane z realizacją przedmiotowej inwestycji.

Pytanie nr 9 dot. odpowiedzi na pytanie nr 9 z dnia 22.12.2017r.:

Zakładając, że Wykonawca nie dokona zmian na rozwiązaniu równoważne przy realizacji zadania, czyli zastosuje zawory termostatyczne firmy HERZ, nie będzie musiał wykonywać „warsztatowego” projektu i będzie mógł dokonać regulacji instalacji wg projektu Zamawiającego.

Zatem przyjmując, że Wykonawca wykona instalację w oparciu o zaprojektowane urządzenia firmy HERZ wnosimy zatem o zamieszczenie rysunku, z którego wynikać będzie zakres nastaw i regulacji ujęty w dokumentacji projektowej w oparciu o zawory termostatyczne HERZ.

Odpowiedź: Zamawiający odpowiada, że zamieszczona dokumentacja projektowa umożliwia prawidłowe wyliczenie wartości inwestycji.

Jednocześnie Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert:

- Termin składania ofert - do godz. 9⁰⁰ dnia 12 stycznia 2018r.
- Termin otwarcia ofert - godz. 9³⁰ dnia 12 stycznia 2018r.

Zamawiający informuje, że treść powyższych wyjaśnień stanowi zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579 tekst jednolity z późn. zm.) zmianę treści SIWZ i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
mgr Mariusz Pawlaczuk